

Ein Ausblick!

Es wird wieder lebhafter in der Gartenstadt.

Der Winter ist offensichtlich vorbei. Kinder spielen wieder öfter draußen, jagen sich, freuen sich. Auch der neu gestaltete Spielplatz im Yehudi-Menuhin-Park ist ein beliebter Treffpunkt. Die „Großen“ verschönern ihre Gärten und Balkons. Ein reges gegenseitiges Informations-Bedürfnis wird gestillt. Das ist gut so und macht Spaß!

Nach Ostern wird die Mitgliederversammlung mit vielen Informationen stattfinden, auf der aber auch die Weichen für weitere Aktivitäten gestellt werden müssen. Egal, ob es das Sommerfest oder die Tätigkeit von Arbeitsgruppen beinhaltet. Hier sind alle Mitglieder gefragt, um mitzuwirken und mitzuarbeiten.

Es gilt nun, die bisherige erfolgreiche Arbeit (Erbbaupacht, Grundstückskäufe, Parkgestaltung, ec.) fortzusetzen, und täuschen wir uns nicht, es gibt noch viel zu tun.

Unser Verein besteht nun schon seit 30 Jahren. Eine lange und äußerst erfolgreiche Zeit für unsere Siedlung.

Viele neue Familien sind zugezogen, ein Umbruch findet statt, und uns allen macht es Spaß und Freude, hier zu wohnen und zu leben.

Für unsere „Neuen“ sollten wir die Historie der Siedlung dokumentieren, denn viele Erkenntnisse und Erfahrungen sind weiterzugeben, die heute selbstverständlich erscheinen.

Also mit Freude „ran“ an alle Aufgaben und ein frohes und sonniges Osterfest.

Detlev Ronnisch + Kai Pankrath

Termine

Wichtige und interessante Termine 2015 in Düppel:

Sommerfest des Gartenstadt Düppel e.V.

Am **11. Juli 2015** am Nachmittag und Abend im Yehudi Menuhin Park

Mitgliederversammlung mit Vorstandswahl

Am **23. April 2015** um 18 Uhr.

Mit Vorstandswahlen. Als Gast begrüßen wir einen Vertreter des Landeskriminalamts, der uns über Einbruchschutz informieren wird.

Eine separate Einladung für Sommerfest und Mitgliederversammlung folgt.

Flohmarkt im Jugendfreizeitheim Düppel

- 5. Juli
- 20. September

Der Spielplatz lädt wieder zum Spielen ein

Im Herbst des vergangenen Jahres ist nach längerem Umbau der Spielplatz im Yehudi-Menuhin-Park fertiggestellt worden. Die Erneuerung war nötig geworden, weil die alten Spielgeräte nach 25 Jahren reparaturanfällig geworden waren.

Den Umbau des beliebten und stark frequentierten Spielplatzes hat das Natur- und Grünflächenamt des Bezirkes geplant und durchgeführt. In die Planung sind auch die Anregungen aus der Kinder- und Jugendkonferenz aus dem Jahr 2009 eingeflossen.

Entstanden sind ein Parcours aus vielseitigen, robusten Bewegungsgeräten sowie eine liegende Geige aus Holz, die zum Sitzen und Verweilen einlädt. Vermisst wird von den Besuchern einhellig eine große Rutsche sowie Schaukeln. Der Verein Gartenstadt Düppel e.V. setzt sich dafür ein, dass mindestens eines dieser Spielgeräte im Nachhinein noch hinzugefügt wird.

Auch sollen nach den Wünschen des Vereins langfristig einmal einige Mehrgenerationengeräte angeschafft werden, sowie die Wasserpumpe, deren Zuleitung defekt ist, in den Kleinkindbereich umgesetzt werden.

Im Laufe dieses Jahres, voraussichtlich im Herbst, werden im Umfeld des Kleinkindbereiches schattenspendende Bäume gepflanzt, die der Verein Gartenstadt Düppel e.V. spendet. (von Anja Hadré)

Aktivitäten des Düppel e.V.

Auch in 2014 haben sich der Vorstand und die Mitglieder des Gartenstadt Düppel e.V. für die Interessen der Anwohner eingesetzt. Zu zwei wichtigen Themen möchten wir Ihnen einen kurzen Überblick geben.

Arbeitsgruppe Heizung

Wie auf der letzten Mitgliederversammlung angekündigt, hat sich eine Arbeitsgruppe gebildet, die sich mit Wärmeversorgung der Gartenstadt Düppel beschäftigt.

Wie ist die Wärmeversorgung heute organisiert: Alle Häuser der Gartenstadt Düppel werden über ein Nahwärmenetz mit Heizungswärme versorgt. Das zugehörige Heizwerk ist im Bogenhaus untergebracht. Betreiber und Besitzer des Nahwärmenetzes, sowie des Heizwerks ist die Firma Techem.

Die Arbeitsgruppe Heizung hat in 2014 externe Experten eingebunden, um die bestehende Lösung, sowie alternative Lösungen zu prüfen. Zielsetzung ist es, eine kostengünstige und ökologisch nachhaltige Lösung zu finden. Da es sich um eine sehr komplexe Materie handelt, werden diese Gespräche in 2015 andauern.

Erbbaupacht und Grundstückskäufe

Günstige Finanzierungskonditionen und weitere Faktoren haben dazu geführt, dass in den letzten Jahren viele Gartenstädter ihre Grundstücke vom Land Berlin gekauft haben.

Mittlerweile befinden sich nur noch 20% der Grundstücke im Besitz des Landes Berlin und werden per Erbbaupacht an die Besitzer verrechnet.

Auch wenn die Anzahl der Erbpachtgrundstücke sinkt, so hat und wird sich der Düppel e.V. weiterhin mit dem Thema Erbbaupacht und Grundstückskäufe beschäftigen. Zahlreichen Anwohnern konnten wir Tipps und Hilfestellungen geben.

Wir pflegen hierfür einen engen Kontakt zum Bezirksamt Berlin-Zehlendorf, zum Liegenschaftsfonds Berlin und neu zum Berliner Immobilien Management (BIM). Wie Sie ggf. der Presse entnommen haben, hat zum 1. März die BIM die Verwaltung und Vermarktung der Grundstücke des Landes Berlin in der Gartenstadt Düppel übernommen.

Ein besonders umfangreiche und aufwändige Initiative haben Anwohnern im Bereich „Stadt und Land“ gestartet, um ihre Grundstücke vom Land Berlin zu kaufen. Eine durchaus knifflige Angelegenheit, galt es doch die Interessen von 43 Anwohnern unter einen Hut zu bringen, um einen gemeinsamen Kaufvertrag mit dem Land Berlin zu schließen. Frau Schäfer-Schüttig, Herr Wolfgang Nießmann und andere hat dieses Vorhaben maßgeblich vorangetrieben. Es wurde Ende 2014 erfolgreich abgeschlossen. Der Düppel eV hat dieses Vorhaben begleitet und unterstützt.

Buntes - Ehemaliger Gartenstädter wird WM-Sechster beim Ironman Hawaii! Glückwunsch!

Der Ironman auf Hawaii zählt zu härtesten Sportveranstaltungen der Welt. Dieser Triathlon umfasst: 3,86 km Schwimmen im offenen Meer, 180 km Radfahren und ein Marathon (42 km Laufen). Der heute in Freiburg lebende, ehemaliger Gartenstädter, Nils Frommhold hat im Oktober 2014 erfolgreich teilgenommen und es auf einen grandiosen 6. Platz geschafft. Wir gratulieren herzlich!

Weitere Infos auf der Internetseite von Nils:
<http://nils-frommhold.de/>

Die Gartenstadt Düppel jetzt auch bei Facebook

Besuchen Sie uns auch auf der neuen Facebook Seite des Gartenstadt Düppel e.V.:
facebook.com/gartenstadtdueppel

Autoren dieser Postille

- Anja Hadré
- Detlev Ronnisch
- Kai Pankrath

Lust einen Artikel für die Postille zu verfassen?
Bitte melden: info@gartenstadt-dueppel.de

Noch kein Mitglied im Düppel e.V. ?

 Jetzt anmelden! Bitte wenden!